

5/14(木)開催 BREX 東京セミナーに

明豊プロパティーズ代表取締役社長 竹内智大の登壇が決定しました

T3-14 賃貸住宅 管理・仲介EXPO

5月14日(木) 15:40~16:20

特別講演 講演会場 3

申込み

賃料上昇はいつまで続くのか？ 管理会社のリアルとデータで読み解く市場の行方

相場の賃料上昇をどう利益に変えていくか。管理会社の実務担当者が、現場の肌感覚や実際の賃上げ成功事例をもとにディスカッション。スマサテの賃料データも使いながら、今後の上昇トレンドの市場の行方を戦略的に読み解きます。



スマサテ(株)
取締役・事業責任者
高澤 郁理 氏

Profile

新卒で大手不動産情報ポータルサイトの営業職を経験後、不動産管理会社向けシステム開発会社に転職。運用サポート業務を経験後、2016年にスマサテ社(旧：ターミナル社)に転職。2018年6月に同社の取締役に就任し、現在は不動産会社向けのAI賃料査定システム「スマサテ」の事業責任者として従事。



(株)明豊プロパティーズ
代表取締役社長
竹内 智大 氏

Profile

2000年、株式会社エイブルに入社。賃貸仲介事業に従事し、全店舗で成約数1位を獲得。その後、株式会社ランドネット、Apaman Property株式会社、株式会社日本財託管理サービスにて管理・営業・経営企画など幅広い分野を経験。2024年8月に明豊プロパティーズ入社、同年10月より現職に就任。

明豊プロパティーズ 代表取締役社長の 竹内智大 が、2026年5月14日(木)にBREX 住まい・建築・不動産の総合展(会場：東京ビッグサイト)にて開催されるセミナーに登壇することが決定しました。本セミナーでは、「賃料上昇はいつまで続くのか？」をテーマに、賃貸管理会社の実務目線とデータの双方から、現在の賃貸市場の動向と今後の見通しについてディスカッションが行われます。

【セミナー概要】

タイトル：『賃料上昇はいつまで続くのか？

管理会社のリアルとデータで読み解く市場の行方』

日時：2026年5月14日(木) 15:40~16:20

会場：東京ビッグサイト (BREX 住まい・建築・不動産の総合展 会場内)

イベント詳細：<https://housing-biz.jp/>

登壇者：ファシリテーター・高澤郁理 (スマサテ株式会社 取締役・事業責任者)

ゲスト講演者・竹内智大 (株式会社明豊プロパティーズ 代表取締役社長)