

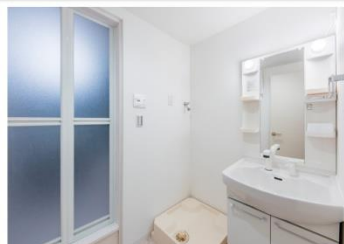
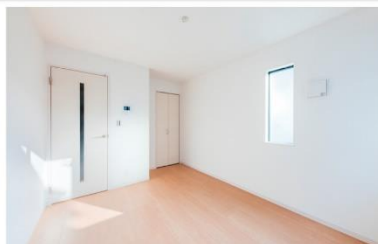
新築  
賃貸

# MIJAS UMEGAOKA

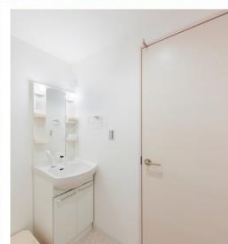
ミハス  
梅ヶ丘



※外観写真はイメージです。



※写真等はミハスシリーズの別物件の写真です。

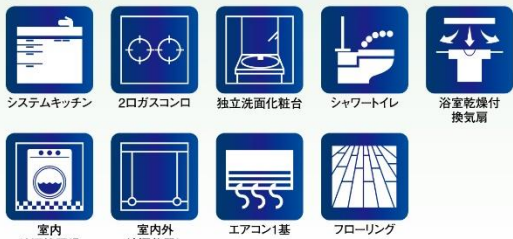


## 礼金1ヶ月+敷金1ヶ月

インターネット  
常時接続無料  
(Wi-Fi付)

### EQUIPMENT 充実の設備・仕様

#### 【専有部】



その他設備  
・ウォークインクローゼット(101・102・103・104・105・201・205・206号室)  
・駐輪場あり

#### 【防犯設備/共用部】



### OUTLINE 物件概要&必要書類

- 物件名称/ミハス梅ヶ丘
  - 所在地/東京都世田谷区松原6丁目23-21
  - 竣工時期/2019/1/月上旬 ■ 入居時期/2019/1/中旬
  - 交通/小田急線「梅ヶ丘」駅 徒歩7分、井の頭線「東松原」駅 徒歩8分
  - 構造/鉄骨造地上2階 ■ 総戸数/12戸
  - 間取り/1K、1DK
  - 管理費/1K:6,000円、1DK:8,000円
  - 敷金/1ヶ月 ■ 礼金/1ヶ月
  - 契約期間/2年間・更新可 ■ 更新料/新賃料の1ヶ月分
- 【必要書類】
- 借主:印鑑証明・収入証明・顔写真身分証明 ● 当社既定の審査があります
  - 保証会社必須:ジェイリース 初回30%1年更新1万円 ● 明豊サポートサービス (火災保険20,000円・明豊サポート料4,800円/2年)へのご加入が必須となります

### ACCESS アクセス

小田急線「梅ヶ丘」駅 徒歩7分  
井の頭線「東松原」駅 徒歩8分



東京都知事免許(第)90310号

明豊エンタープライズグループ



株式会社 明豊プロパティーズ

〒153-0063

東京都目黒区目黒2-10-11 目黒山手プレイス5F

賃貸事業部

TEL:050-3186-4344

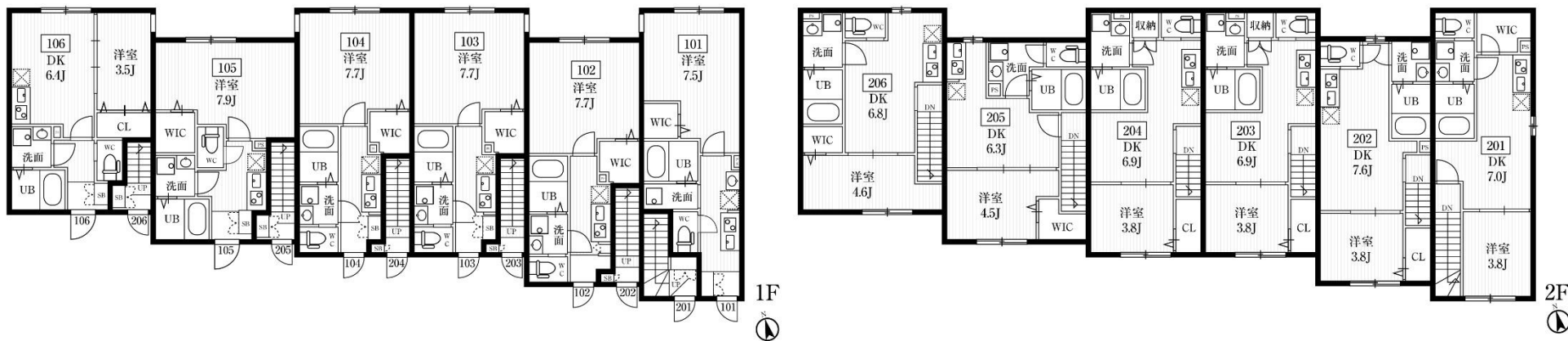
FAX:03-5434-8099 <http://www.meiho-prop.jp/>

客付会社様へ

Ad100%

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■ 取引態様/代理



■ 賃料表

管理費  
1K:6,000円  
1DK:8,000円

号室
間取(面積)
賃料

	206	205	204	203	202	201
2F	1DK (30.22㎡) 93,000円	1DK (30.22㎡) 92,000円	1DK (30.01㎡) 91,000円	1DK (30.01㎡) 91,000円	1DK (30.01㎡) 93,000円	1DK (30.22㎡) 95,000円
1F	106 1DK (26.49㎡) 84,000円	105 1K (25.67㎡) 83,000円	104 1K (25.09㎡) 83,000円	103 1K (25.09㎡) 83,000円	102 1K (25.09㎡) 83,000円	101 1K (25.25㎡) 84,000円

1F北向き・2F南向き