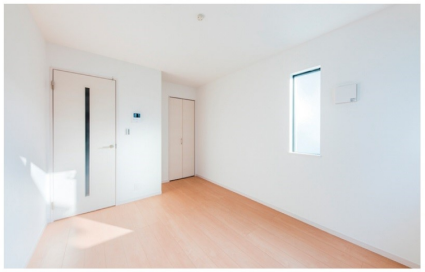
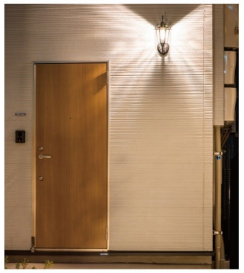
新築
賃貸

MIJAS ICHIKAWA MYODEN

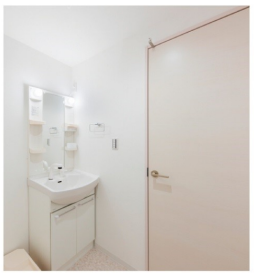
ミハス
市川妙典

※外観画像はイメージです。





※写真はミハスシリーズの別物件の写真です。



礼金1ヶ月＋敷金1ヶ月

インターネット
常時接続無料
（Wi-Fi付）

EQUIPMENT　充実の設備・仕様

【専有部】

システムキッチン

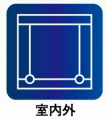
2口ガスコンロ

独立洗面化粧台

シャワートイレ

浴室乾燥付
換気扇

室内
洗濯機置場


室内外
洗濯物干し

エアコン1基

フローリング

【防犯設備/共用部】

カラーモニター付
インターフォン

玄関扉
ダブルロック

BS/CS
アンテナ

防犯カメラ

インターネット
無料（Wi-Fi付）

宅配ボックス

その他設備
・駐輪場あり・ウォークインクローゼット（101・102・103号室）
・追い炊き機能（201・202・203・204号室）

OUTLINE　物件概要＆必要書類

■物件名称／ミハス市川妙典　■所在地／市川市下新宿7-22
■竣工時期／2019/5/中旬　■入居時期／2019/5/下旬
■交通／東京メトロ東西線「妙典」駅徒歩10分
■構造／木造 地上3階　■総戸数／8戸
■間取り／1K・2DK・2LDK
■管理費／1K：6,000円、2DK・2LDK：8,000円
■敷　金／1ヶ月　■礼　金／1ヶ月
■契約期間／2年間・更新可　■更新料／新賃料の1ヶ月分

【必要書類】
●借主：印鑑証明・収入証明・顔写真付身分証明　●当社既定の審査があります
●保証会社必須：ジェイリース 初回30%1年更新1万円　●明豊サポートサービス
（火災保険20,000円・明豊サポート料4,800円/2年）へのご加入が必須となります

ACCESS　アクセス

東京メトロ東西線「妙　典」駅　徒歩10分

東京都知事免許（2）第90310号　明豊エンタープライズグループ
株式会社 明豊プロパティーズ
賃貸事業部
〒153-0063
東京都目黒区目黒2-10-11 目黒山手プレイス5F
TEL:050-3186-4344
FAX:03-5434-8099
http://www.meiho-prop.jp/

客付会社様へ
AD100%

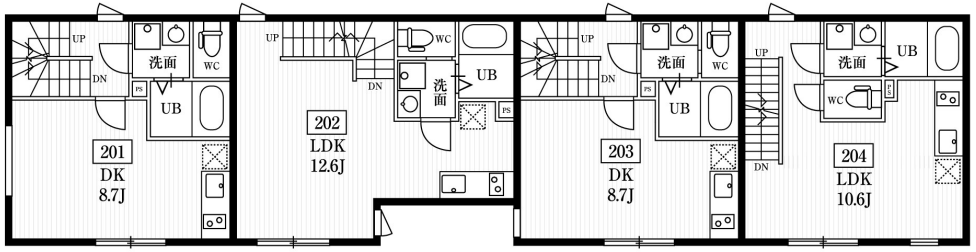
手数料					
手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

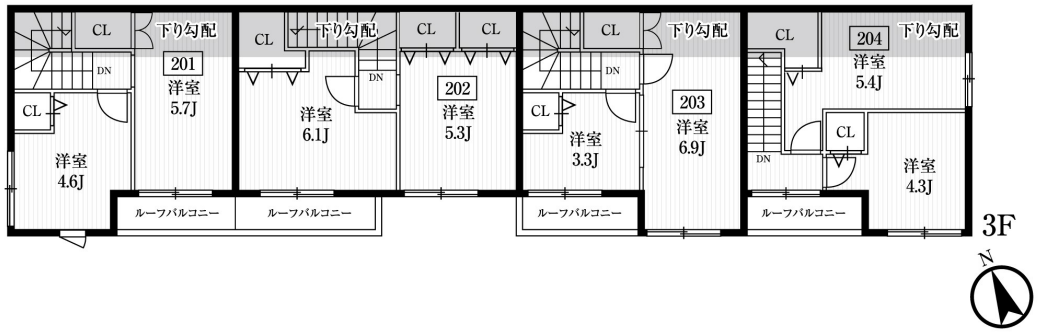
■取引態様／代理

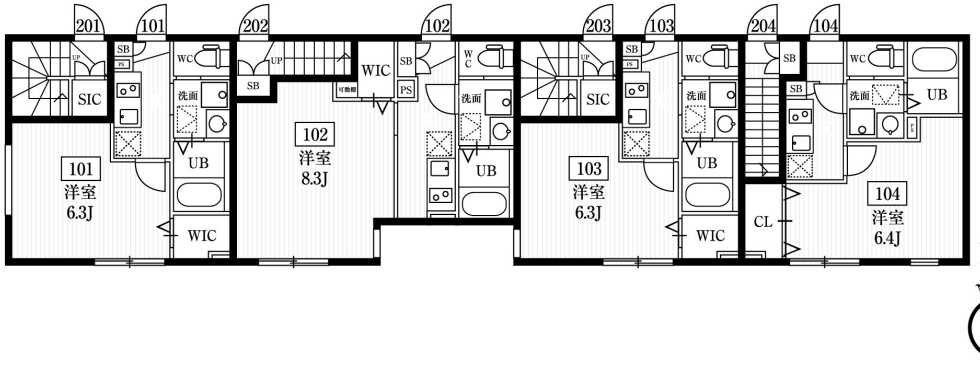
新築 賃貸

MIJAS ICHIKAWA MYODEN

ミハス 市川妙典







■ 賃料表

管理費　1K：6,000円、2DK・2LDK：8,000円

	号室	201	202	203	204
3F		メゾネット	メゾネット	メゾネット	メゾネット
2F	間取（面積）	2DK（45.95㎡）	2LDK（53.41㎡）	2DK（45.13㎡）	2LDK（46.58㎡）
	賃料	95,000円	99,000円	94,000円	96,000円
1F	号室	101	102	103	104
	間取（面積）	1K（20.90㎡）	1K（26.08㎡）	1K（20.90㎡）	1K（21.73㎡）
	賃料	60,000円	63,000円	59,000円	60,000円
	南向き				

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせて頂きます。