

EL FARO

新築賃貸 エルファール 松陰神社前

東急世田谷線「松陰神社前」駅 徒歩 5分

東急田園都市線「駒沢大学」駅 徒歩 13分

スペイン語で「灯台」を意味する、エルファール。
石造りの頑丈さ、時を経ても美しいフォルム、
そして、その灯りは人々の心の拠り所となり未来を照らす道しるべとなる。



無駄のない完成されたフォルム
時代や流行を超えた
新しいプレミアムレジデンス

								インターネット 常時接続 無料 (Wi-Fi付)

物件概要 OUTLINE

- 所在地／東京都世田谷区上馬5-26-17
- 竣工時期／2020/4/下旬 ■ 入居時期／2020/5/中旬
- 交通／東急世田谷線「松陰神社前」駅 徒歩5分・東急田園都市線「駒沢大学」駅 徒歩13分
- 構造／RC造地上4階建て ■ 総戸数／11戸 ■ 間取り／1K
- 管理費／1K:6,000円 ■ 敷金／1ヶ月 ■ 礼金／1ヶ月
- 契約期間／2年間・更新可 ■ 更新料／新賃料の1ヶ月分
- 駐輪場：あり(各住戸1台：無料)

必要書類

- 借主：印鑑証明・収入証明・顔写真身分証明 ● 当社既定の審査があります
- 保証会社必須：ジェイリース 初回30%1年更新1万円
- 明豊サポートサービス(火災保険20,000円・明豊サポート料4,800円/2年)へのご加入が必須となります

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

スペインスタイル

スペイン市街地の建物は、堂々とした外観でも温もりを感じさせます。石壁の頑丈さと明るいカラーが印象的なスペインスタイルには、変わらぬ美しさがあります。

白い外壁

南スペインでは青い空に白い壁が映え、人々を魅了。美しいコントラストをつくる白い外壁は、建物だけでなく街並みも明るくします。

ロートアイアン調

デザイン性が高く芸術的でありながら、花鉄を飾るにふさわしい素材である漆黒のロートアイアンは、スペインスタイルならではのアクセント。窓辺やエントランスまわりに風格を与えてくれます。

スペイン風デザインタイル

情熱の国スペイン特有の豊かな色彩と幾何学模様。爽やかなスペインの風を感じられるデザインタイルを随所に採用し、プレミアムに上げています。

周辺情報

LIFE INFORMATION

- なんでも酒や カクヤス若林店 ----- 約40m
- どんぐりばす 若林店 ----- 約60m
- ガスト 世田谷上馬店 ----- 約60m
- セブンイレブン 世田谷上馬5丁目店 ----- 約260m



東京都知事免許(3)第90310号

明豊エンタープライズグループ

株式会社 明豊プロパティーズ

〒153-0063

東京都目黒区目黒2-10-11 目黒山手プレイス5F

賃貸事業部

TEL:050-3186-4344

FAX:03-5434-8099

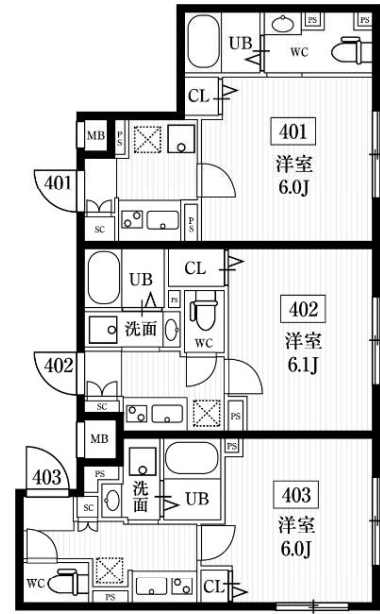
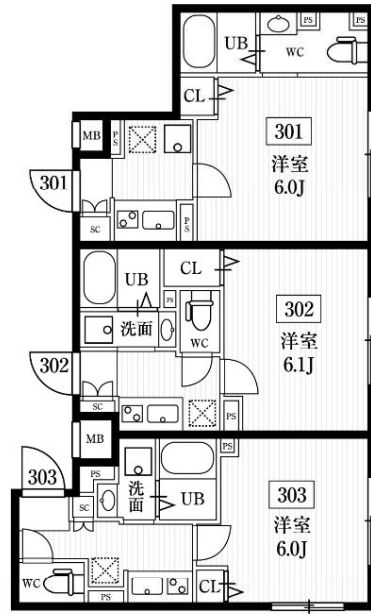
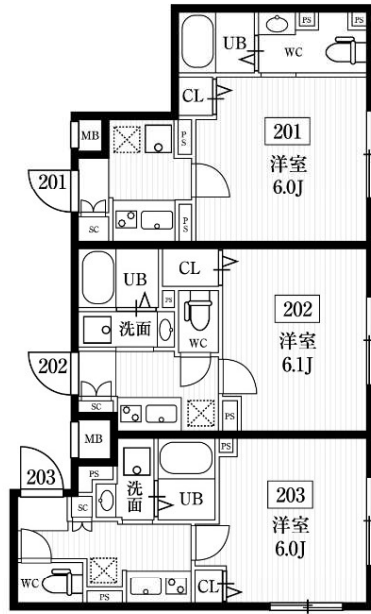
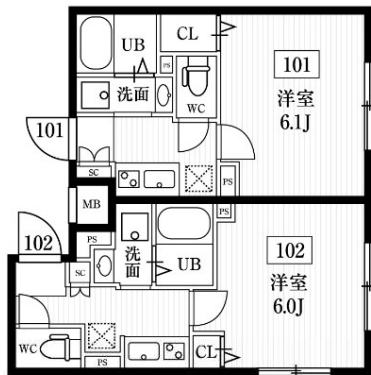
お申込み書は当社HPよりご取得ください。
<http://www.meiho-prop.jp/>

客付会社様へ

Ad100%

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

■ 取引態様／代理



■ 賃料表
管理費/1K:6,000円

	403	402	401
4 F	1K (20.68㎡) 84,000円	1K (19.95㎡) 83,000円	1K (20.13㎡) 84,000円
3 F	303 1K (20.68㎡) 85,000円	302 1K (19.95㎡) 84,000円	301 1K (20.13㎡) 85,000円
2 F	203 1K (20.68㎡) 84,000円	202 1K (19.95㎡) 83,000円	201 1K (20.13㎡) 84,000円
1 F	102 1K (20.68㎡) 82,000円	101 1K (19.95㎡) 81,000円	エントランス

お申し込み書は
当社HPより
ご取得ください。