ELFARO

新築賃貸マンション エルファーロ 阿佐ヶ谷

JR中央·総武線「阿佐ケ谷」駅 第14分



スペイン語で「灯台」を意味する、エルファーロ。 石造りの頑丈さ、時を経ても美しいフォルム、

して、その灯りは人々の心の拠り所となり未来を照らす道しるべとなる



スペインスタイル

白い外壁

南スペインでは青い空に 白い壁が映え、人々を魅了。 美しいコントラストをつくる 白い外壁は、建物だけでなく 街並みも明るくします。

ロートアイアン調

スペイン風 デザインタイル

デザイン性が高く芸術的でありながら、 花鉢を飾るにふさわしい素材である 漆黒のロートアイアンは、スペイン スタイルならではのアクセント。 窓辺やエントランスまわりに風格を 与えてくれます。

■ ココカラファイン 阿佐谷中杉通り店

周辺情報

情熱の国スペイン特有の豊かな 色彩と幾何学模様。 爽やかなスペインの風を感じられる デザインタイルを随所に採用し、 プレミアムに仕上げています。

約550m

約700m

杉森中

阿佐ヶ谷幼稚園

滝川歯科 〒阿佐谷北六郵便局

LIFE INFORMATION



エルファーロ阿佐ヶ谷 現地案内動画はこちら



■ 所在地/東京都杉並区下井草1-1-16

■ 竣工時期/2022年1月中旬 ■ 入居時期/2022年1月下旬(時期要相談)

■ 交通/JR中央・総武線「阿佐ヶ谷」駅徒歩14分

■ 構造 / RC造、地上4階 ■ 総戸数 / 23戸 ■ 間取り / 1K

■ 管理費/1K:6,000円 ■ 敷 金/1ヶ月 ■ 礼 金/1ヶ月

■ 契約期間/2年間·更新可 ■ 更新料/新賃料の1ヶ月分

要 ●借主:住民票・収入証明・顔写真付身分証明 ●当社既定の審査があります ●保証会社必須:エポスカード 初回保証料50% 更新料1万/1年 月額550円(税込)

●明豊サポートサービス: 登録料9,900円(初回のみ)、月額220円 ●火災保険料20,000円/2年

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせて頂きます。

 手数料 数 数 類 可能分の割合
 貸主
 0%
 借主
 10

 す数料 配分の割合
 元
 0%
 客
 10

徒歩14分

■阿佐ヶ谷中央公園

田 河北総合病院

■ 取引態様/代理

■FRへ振替可能

宋尔郁和争光計(3) 第503 IU写

明豊エンタープライズグループ

株式会社 明豊プロパティーズ

〒153-0063 東京都目黒区目黒2-10-11 目黒山手プレイス5F

賃貸事業部

TEL:050-3204-0297

FAX:03-5434-8099

お申込・ご内見は WEB受付となります。 http://www.meiho-prop.jp/

新築賃貸マンション

エルファーロ阿佐ヶ谷

2-3階

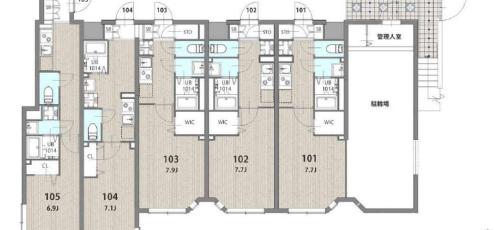
4階





1階

号室 間取(面積) 賃料 お申込み書は 当社HPより ご取得ください



■ 賃料表 管理費/1K:6,000円

4 F)	406	405	404	403	402	401
		1K (26.85 m²)	1K (25.65 m²)	1K (26.47m²)	1K (25.87 m²)	1K (25.87 m²)	1K (26.47 m²)
		91,000円	90,000円	92,000円	92,000円	92,000円	93,000円
3 F)	306	305	304	303	302	301
		1K (26.85 m²)	1K (25.65 m²)	1K (26.47 m²)	1K (25.87 m²)	1K (25.87 m²)	1K (26.47 m)
		92,000円	91,000円	93,000円	93,000円	93,000円	94,000円
2 F)	206	205	204	203	202	201
		1K (26.85 m)	1K (25.65 m)	1K (26.47m²)	1K (25.87m²)	1K (25.87m)	1K (26.47 m)
		92,000円	91,000円	93,000円	93,000円	93,000円	94,000円
1 F)	105	104	103	102	101	
		1K (26.85 m)	1K (25.65 m)	1K (26.47 m)	1K (25.87 m)	1K (25.87 m)	管理人室
		87,000円	86,000円	88,000円	88,000円	88,000円	

南向き

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせて頂きます。